



SAMORZĄDOWE KOLEGIUM ODWOŁAWCZE W CZĘSTOCHOWIE

Częstochowa, dnia 3 stycznia 2025 r.

SKO.4103.210.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),

zawiadamiam, że:

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Częstochowie po rozpatrzeniu odwołania od decyzji Prezydenta Miasta Częstochowy nr 679 znak: AAB.6730.6.62.2023 z dnia 22 listopada 2024 r. ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu obejmującego działki o nr ewid. 86/1 i 86/2, obręb 392, o powierzchni ok. 2707m² położone w Częstochowie pomiędzy ul. Majową i Jagodową dla inwestycji polegającej na budowie do 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędnymi elementami infrastruktury technicznej, decyzją z dnia 3 stycznia 2025 r. utrzymało w mocy decyzję organu pierwszej instancji w całości.

Na decyzję służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie. Skargę wnosi się w terminie 30 dni od daty doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 57 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U.2023.1634 t.j. z dnia 2023.08.17) – zwanej dalej p.p.s.a, skarga powinna czynić zadość wymaganiom pisma w postępowaniu sądowym, a ponadto zawierać:

- 1) wskazanie zaskarżonej decyzji, postanowienia, innego aktu lub czynności,
- 2) oznaczenie organu, którego działania, bezczynności lub przewlekłego prowadzenia postępowania skarga dotyczy,
- 3) określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego.

Wpis stały od skargi wynosi 500 zł.

Stronie może być przyznane prawo pomocy na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten wolny jest od opłat sądowych (art. 243 § 1 p.p.s.a.). Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego (art. 244 § 1 p.p.s.a.). W myśl art. 254 § 1 p.p.s.a. wniosek o przyznanie prawa pomocy oraz wniosek o przyznanie kosztów nieopłaconej pomocy prawnej składa się do właściwego wojewódzkiego sądu administracyjnego. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania, pobytu lub siedziby na obszarze właściwości sądu, o którym mowa w § 1, może złożyć wniosek w innym wojewódzkim sądzie administracyjnym. Wniosek ten przesyła się niezwłocznie do sądu właściwego (§ 2).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od publicznego obwieszczenia.

Z aktami sprawy oraz decyzją Kolegium strony postępowania mogą zapoznać się w:

1. Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Częstochowie, Al. Niepodległości 20/22,
2. Urząd Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13. 42-217 Częstochowa

Przewodniczący składu orzekającego

CZŁONEK
SAMORZĄDOWEGO KOLEGIUM ODWOŁAWCZEGO

mgr Aleksandra Coqtel